

CHƯƠNG TRÌNH GIÁO DỤC ĐẠI HỌC

*(Ban hành theo Quyết định số 100 /QĐ-CĐXD1 ngày 23 tháng 03 năm 2015
của Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Xây dựng số 1)*

Tên chương trình : Quản trị doanh nghiệp xây dựng
Trình độ đào tạo : Cao đẳng
Ngành đào tạo : Quản trị kinh doanh
Mã ngành : 51340101
Loại hình đào tạo : Chính quy tập trung.

1. Mục tiêu đào tạo

1.1. Mục tiêu chung

Đào tạo nguồn nhân lực trình độ Cao đẳng ngành Quản trị doanh nghiệp xây dựng có phẩm chất chính trị, có sức khỏe, có kiến thức và kỹ năng chuyên môn về kinh tế và quản trị kinh doanh để đáp ứng yêu cầu nhân lực cho phát triển kinh tế, xã hội.

1.2. Mục tiêu cụ thể

1.2.1. Yêu cầu về kiến thức

- Trình bày được những nguyên lý cơ bản của chủ nghĩa Mác-Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh, chủ trương, đường lối của Đảng Cộng sản Việt Nam, pháp luật của Nhà nước;
- Vận dụng những kiến thức cơ sở ngành và chuyên ngành để giải quyết các vấn đề liên quan đến hoạt động sản xuất - kinh doanh trong doanh nghiệp.
- Đạt trình độ ngoại ngữ tương đương A2 (theo quy định trình độ của Bộ Giáo dục & Đào tạo).
- Đạt trình độ tin học B (theo quy định trình độ của Bộ GD & ĐT).
- Đạt chứng chỉ Giáo dục quốc phòng.

1.2.2. Yêu cầu về kỹ năng

- Tổ chức quản lý cung ứng vật tư trong doanh nghiệp xây dựng.
- Hạch toán chi phí, doanh thu, lợi nhuận trong doanh nghiệp xây dựng.
- Tham gia công tác tổ chức tuyển dụng, sử dụng và đào tạo nhân lực trong các doanh nghiệp xây dựng.
- Quản trị tài sản, nguồn vốn trong hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp xây dựng.
- Thu thập, nghiên cứu thông tin thị trường, triển khai thực hiện các kế hoạch sản xuất kinh doanh và phát triển thị trường trong doanh nghiệp xây dựng.

- Tham gia quản lý và tổ chức thực hiện dự án kinh doanh - đầu tư bất động sản.
- Tham gia quản lý dịch vụ nhà chung cư.
- Soạn thảo được văn bản chuyên ngành, lưu trữ hồ sơ tài liệu.
- Ứng dụng tin học trong việc dự báo tình hình dự trữ vật tư, hàng hóa; lựa chọn dự án đầu tư; lập kế hoạch và quản lý dự án.
- Kỹ năng thuyết trình, giao tiếp, soạn thảo văn bản và làm việc theo nhóm.
- Sử dụng các phần mềm tin học văn phòng (Word, Excel).
- Sử dụng Anh văn trong giao tiếp thông dụng, biết vận dụng vốn từ vựng chuyên ngành trong quá trình công tác.

1.2.3. Yêu cầu về thái độ

- *Phẩm chất đạo đức, ý thức nghề nghiệp, trách nhiệm công dân:* Vận dụng các chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước vào lĩnh vực quản trị doanh nghiệp xây dựng; cần cù chịu khó và sáng tạo, trách nhiệm trong nghề nghiệp; Hiểu và thực hiện nghĩa vụ và quyền lợi của người công dân đối với đất nước;

- *Tác phong nghề nghiệp, thái độ phục vụ:* Làm việc khoa học, trung thực, tận tâm trong hoạt động nghề nghiệp.

- *Khả năng cập nhật kiến thức, sáng tạo trong công việc:* Không ngừng học tập nâng cao trình độ, ứng dụng khoa học công nghệ mới vào công việc tiến bộ kỹ thuật mới vào công việc nhằm tạo ra các sản phẩm có chất lượng, giá trị kinh tế cao.

1.2.4. Vị trí việc làm của sinh viên sau khi tốt nghiệp

Sau khi tốt nghiệp, sinh viên làm việc trong các doanh nghiệp xây dựng, các doanh nghiệp kinh doanh bất động sản, các doanh nghiệp cung cấp dịch vụ quản lý nhà chung cư và các doanh nghiệp khác phù hợp với chuyên môn đào tạo ở các vị trí như:

- Chuyên viên phòng vật tư, phòng nhân sự, phòng kế hoạch, phòng kinh doanh.
- Tham gia quản lý dịch vụ nhà chung cư.
- Tham gia tổ chức sản xuất, điều hành trong doanh nghiệp nhỏ và vừa.

2. Thời gian đào tạo: 3 năm

3. Khối lượng kiến thức toàn khoá: 98 tín chỉ

(không kể các học phần giáo dục thể chất và giáo dục quốc phòng)

4. Đối tượng tuyển sinh:

Học sinh tốt nghiệp trung học phổ thông hoặc tương đương đạt chuẩn đầu vào của trường Cao đẳng Xây dựng số 1.

5. Quy trình đào tạo, điều kiện tốt nghiệp: (theo quy định của trường)

6. Thang điểm: 10

7. Nội dung chương trình

| TT | Khối kiến thức | Số tín chỉ | | | Ghi chú |
|----------|---|------------|-----------|-----------|---------|
| | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| 1 | Kiến thức giáo dục đại cương | 23 | 19 | 4 | |
| 2 | Kiến thức giáo dục chuyên nghiệp | 75 | 36 | 39 | |
| 2.1 | Kiến thức cơ sở | 16 | 9 | 7 | |
| 2.2 | Kiến thức ngành | 37 | 22 | 15 | |
| 2.3 | Kiến thức bổ trợ | 10 | 5 | 5 | |
| 2.4 | Thực tập tốt nghiệp | 7 | 0 | 7 | |
| 2.5 | Tốt nghiệp | 5 | 0 | 5 | |
| 3 | Tổng | 98 | 55 | 43 | |

Cụ thể:

7.1. Kiến thức giáo dục đại cương: 23 tín chỉ

| TT | Mã số | Môn học | Số tín chỉ | | | Đơn vị quản lý |
|--|--------|---|------------|-----------|-----------|----------------|
| | | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| 7.1.1. Lý luận chính trị: 10 tín chỉ | | | | | | |
| 1 | 010101 | Những nguyên lý cơ bản của chủ nghĩa Mác-Lê Nin | 5 | 4 | 1 | Khoa LLCT |
| 2 | 010102 | Tư tưởng Hồ Chí Minh | 2 | 2 | 0 | Khoa LLCT |
| 3 | 010103 | Đường lối cách mạng của Đảng cộng sản Việt Nam | 3 | 3 | 0 | Khoa LLCT |
| 7.1.2. Toán - Tin học - Khoa học tự nhiên – Khoa học xã hội | | | | | | |
| Bắt buộc: 08 tín chỉ | | | | | | |
| 4 | 040101 | Toán ứng dụng | 3 | 2 | 1 | Khoa CB |
| 5 | 010107 | Tin học cơ sở | 1 | 0 | 1 | TT TH |
| 6 | 010108 | Pháp luật đại cương | 2 | 2 | 0 | Khoa LLCT |
| 7 | 040102 | Soạn thảo văn bản | 2 | 2 | 0 | TT TH |
| Tự chọn: 02 tín chỉ (SV chọn 1 trong 2 học phần) | | | | | | |
| 8.1 | 010110 | Kỹ năng giao tiếp | 2 | 2 | 0 | Khoa LLCT |
| 8.2 | 070101 | Kỹ năng làm việc nhóm | 2 | 2 | 0 | Khoa KT-TC |
| 7.1.3. Ngoại ngữ: 03 tín chỉ | | | | | | |
| 9 | 010111 | Anh văn giao tiếp | 3 | 2 | 1 | TT NN |

| TT | Mã số | Môn học | Số tín chỉ | | | Đơn vị quản lý |
|---|--------|---------------------|------------|-----------|-----------|----------------|
| | | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| 7.1.4. Giáo dục quốc phòng – Giáo dục thể chất | | | | | | |
| 10 | 010112 | Giáo dục thể chất | 3 | | | Khoa CB |
| 11 | 010113 | Giáo dục quốc phòng | 8 | | | Khoa CB |

7.2. Kiến thức giáo dục chuyên nghiệp: 71 tín chỉ

7.2.1. Kiến thức cơ sở: 16 tín chỉ

| TT | Mã số | Môn học | Số tín chỉ | | | Đơn vị quản lý |
|---|--------|--------------------|------------|-----------|-----------|----------------|
| | | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| Bắt buộc: 14 tín chỉ | | | | | | |
| 12 | 030401 | Kinh tế vi mô | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 13 | 030201 | Quản trị học | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 14 | 040201 | Nguyên lý thống kê | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 15 | 070201 | Marketing căn bản | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 16 | 040202 | Tài chính học | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 17 | 070202 | Nguyên lý kế toán | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 18 | 040406 | Pháp luật kinh tế | 2 | 2 | 0 | Khoa LLCT |
| Tự chọn: 02 tín chỉ (SV chọn 1 trong 2 học phần) | | | | | | |
| 19.1 | 070203 | Kinh tế quốc tế | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 19.2 | 070204 | Kinh tế vĩ mô | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |

7.2.2. Kiến thức ngành: 37 tín chỉ

7.2.2.1 Kiến thức chung của ngành: 13 tín chỉ

| TT | Mã số | Môn học | Số tín chỉ | | | Đơn vị quản lý |
|----|--------|--------------------------|------------|-----------|-----------|----------------|
| | | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| 20 | 070301 | Quản trị nguồn nhân lực | 3 | 2 | 1 | Khoa KT-TC |
| 21 | 040403 | Tài chính doanh nghiệp I | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 22 | 070303 | Quản trị tài chính | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 23 | 070304 | Quản trị chất lượng | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |

| TT | Mã số | Môn học | Số tín chỉ | | | Đơn vị quản lý |
|----|--------|----------------------------|------------|-----------|-----------|----------------|
| | | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| 24 | 070306 | Hệ thống thông tin quản lý | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 25 | 070307 | Quản trị văn phòng | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |

7.2.2.2 Kiến thức chuyên sâu của ngành: **24** tín chỉ

| TT | Mã số | Môn học | Số tín chỉ | | | Đơn vị quản lý |
|---|--------|--|------------|-----------|-----------|----------------|
| | | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| <i>Bắt buộc: 22 tín chỉ</i> | | | | | | |
| 26 | 180301 | Marketing trong xây dựng | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 27 | 180302 | Quản trị chuỗi cung ứng vật tư trong doanh nghiệp xây dựng | 3 | 2 | 1 | Khoa KT-TC |
| 28 | 180303 | Hạch toán sản xuất – kinh doanh xây dựng | 3 | 2 | 1 | Khoa KT-TC |
| 29 | 180304 | Quản trị dự án trong doanh nghiệp xây dựng | 3 | 2 | 1 | Khoa KT-TC |
| 30 | 180305 | Tổ chức xây dựng | 3 | 2 | 1 | Khoa XD |
| 31 | 180306 | Kinh doanh bất động sản | 3 | 2 | 1 | Khoa KT-TC |
| 32 | 180307 | Quản lý dịch vụ nhà chung cư | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 33 | 170307 | Phân tích hoạt động kinh tế trong doanh nghiệp xây dựng | 3 | 2 | 1 | Khoa KT-TC |
| <i>Tự chọn: 02 tín chỉ (SV chọn 1 trong 2 học phần)</i> | | | | | | |
| 34.1 | 040402 | Thuế | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 34.2 | 010311 | Pháp luật xây dựng | 2 | 2 | 0 | Khoa LLCT |

7.2.3. Kiến thức bổ trợ tự do: **10** tín chỉ

| TT | Mã số | Môn học | Số tín chỉ | | | Đơn vị quản lý |
|----|--------|-------------------------------|------------|-----------|-----------|----------------|
| | | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| 35 | 070401 | Văn hóa và đạo đức kinh doanh | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 36 | 070402 | Thống kê kinh doanh | 2 | 1 | 1 | Khoa KTTC |
| 37 | 070403 | Tin ứng dụng trong quản trị | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |
| 38 | 040404 | Anh văn kinh tế | 2 | 1 | 1 | TT NN |
| 39 | 080304 | Định giá tài sản | 2 | 1 | 1 | Khoa KT-TC |

7.2.4. Thực tập tốt nghiệp và làm khoá luận/ đồ án tốt nghiệp: 12 tín chỉ

| TT | Mã số | Môn học | Số tín chỉ | | | Đơn vị quản lý |
|--|--------|--|------------|-----------|-----------|----------------|
| | | | Tổng | Lý thuyết | Thực hành | |
| <i>Thực tập: 7 tín chỉ</i> | | | | | | |
| 40 | 180501 | Thực tập Quản trị chuỗi cung ứng vật tư trong doanh nghiệp xây dựng (tại trường) (1 tuần) | 1 | | 1 | Khoa KT-TC |
| 41 | 180502 | Thực tập Hạch toán sản xuất - kinh doanh trong xây dựng (tại trường) (1 tuần) | 1 | | 1 | Khoa KT-TC |
| 42 | 180503 | Thực tập QTKD tại doanh nghiệp (ngoài trường) (10 tuần) | 5 | | 5 | Khoa KT-TC |
| <i>Tốt nghiệp: 5 tín chỉ</i> | | | | | | |
| 44 | 180601 | Khóa luận tốt nghiệp: <i>Nếu điểm trung bình học tập toàn khóa (chưa kể tốt nghiệp) $\geq 7,0$ thì làm khóa luận tốt nghiệp</i> | 5 | | 5 | Khoa KT-TC |
| <p>Học phần thay thế: <i>Nếu điểm trung bình học tập toàn khóa (chưa kể tốt nghiệp) $< 7,0$ thì học học phần thay thế</i></p> <p>Ghi chú: Trường hợp điểm trung bình HT toàn khóa (chưa kể tốt nghiệp) $\geq 7,0$ nếu sinh viên không có nhu cầu làm khóa luận tốt nghiệp thì phải đăng ký học thêm các môn thay thế</p> | | | | | | |
| 45 | 070603 | Khởi sự doanh nghiệp | 2 | 2 | 0 | Khoa KT-TC |
| 46 | 180602 | Lập kế hoạch kinh doanh trong doanh nghiệp xây dựng | 3 | 2 | 1 | Khoa KT-TC |

8. Kế hoạch giảng dạy (theo tiến trình đào tạo)

9. Hướng dẫn thực hiện chương trình